1900 (Dando respuesta a su oficio 831)

Al contestar cite Radicado 20251200003091-E Id: 56580
Folios: 2 Fecha: 2025-03-21 17:16:42
Anexos: 0
Remitente: SECRETARIA DE PLANEACION
Destinatario: CRISTIAN CAÑON BERNAL

San Andrés, Isla

Señores
WINCHI CHOW
CORA COULSON DE FORTHY
HEREDEROS DE ARFA LUCILA DE ARMAS HERRERA
VANCLIFF NEWBALL
SUCESORES DE ELGIN MCKELLER

Asunto: Citación vecinos colindantes –proceso licencia de construcción en la modalidad de Obra Nueva

Cordial saludo.

La Secretaría de Planeación dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015, se permite citar a los vecinos colindantes del predio identificado con matrícula inmobiliaria **No.450-2815, 450-3208, 450-3209, 450-2825, 450-2826** y referencia catastral número 01-00-00-00-0292-0009-0-00-00-0000, 0000000000010361000, 00-0-002-061, 01-00-00-00-0001-0199-0-00-00-0000, que se relaciona con la solicitud de licencia descrita a continuación, para que puedan constituirse como parte dentro del trámite de la misma, según datos suministrados por el solicitante.

Radicación: No. 88001-0-24-0103
Fecha: 18/12/2024
Tipo de licencia solicitada: Licencia de construcción en la modalidad de obra nueva
Solicitante: **DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA**
Dirección: **SECTOR NIXON HILL**
Descripción: Obra nueva
Uso: institucional – Parque Archbold

Las objeciones y observaciones deberán presentarse por escrito, a partir de la fecha y hasta antes de la expedición del acto administrativo que decida sobre la solicitud, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado, presentado las pruebas que pretenda hacer valer, las cuales deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales, referentes a la solicitud, so pena de la

responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta. Dichas observaciones se resolverán en el acto que decida sobre la solicitud.

El referido proyecto se encuentra para consulta en las oficinas de esta Secretaría ubicada en el Av. francisco Newball edificio Coral Palace de lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 y de 2:00 a 6:00 pm.

Atentamente,

LORENA ALDANA PEDROZO
Secretaria de Planeación

Elaborado: S Leyton
Aprobó: L. Aldana
Archivó: J. Mow