



**GOBERNACIÓN**

Departamento Archipiélago de San Andrés,  
Providencia y Santa Catalina  
Reserva de Biosfera Seaflower

Nit: 892.400.038-2

1900


Al contestar cite Radicado 20251200010954-E Id: 87061
Folios: 2 Fecha: 2025-10-27 12:59:16
Anexos: 0
Remite: SECRETARIA DE PLANEACION
Destinatario: KATIA VIVIANA MANJARREZ

San Andrés, Isla

Señores

**LICEO DEL CARIBE / JACK CYBUL**  
**CARLOS RODRIGUEZ / ALMACEN GALAXIA**  
**MARTHA DELGADILLO / ALMACEN THE PICNIC BUBLE**  
Ciudad

→ estaba cerrado  
28-10-2025

**Asunto:** Citación vecinos colindantes –proceso reconocimiento de la existencia de una edificación y licencia de construcción en la modalidad de Reforzamiento estructural

Cordial saludo.

La Secretaría de Planeación dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015, se permite citar a los vecinos colindantes del predio identificado con matrícula inmobiliaria **No.450-7397** y referencia catastral número 01-00-00-00-0122-0010-0-00-00-0000 que se relaciona con la solicitud de licencia descrita a continuación, para que puedan constituirse como parte dentro del trámite de la misma, según datos suministrados por el solicitante.

Radicación: No. 88001-0-25-0092

Fecha: 15/10/2025

Tipo de licencia solicitada: reconocimiento de la existencia de una edificación y Licencia de construcción en la modalidad de reforzamiento Estructural

Solicitante: **EUROCLINIC SAS /FLAVIO VALENCIA UPEGUI / KTRANXAS KATTIA MANJARREZ**

Dirección: **CL 2 # 17-105 SARIE BAY**

Descripción: Reconocimiento y Reforzamiento estructural

Uso: Comercio y/o Servicios

Las objeciones y observaciones deberán presentarse por escrito, a partir de la fecha y hasta antes de la expedición del acto administrativo que decida sobre la solicitud, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado, presentado las

*Cra. 1ª. Av. Francisco Newball, Edificio CORAL PALACE*

*PBX (8)5130801 Telefax 5123466*

*Página Web: [www.sanandres.gov.co](http://www.sanandres.gov.co)*

*San Andrés Isla, Colombia*



**GOBERNACIÓN**

Departamento Archipiélago de San Andrés,  
Providencia y Santa Catalina

**Reserva de Biosfera Seaflower**

*Nit: 892.400.038-2*

pruebas que pretenda hacer valer, las cuales deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales, referentes a la solicitud, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta.

Dichas observaciones se resolverán en el acto que decida sobre la solicitud.

El referido proyecto se encuentra para consulta en las oficinas de esta Secretaría ubicada en el Av. Francisco Newball Edificio Coral Palace de lunes a viernes de 8:00 am a 12:00 m. y de 2:00 p.m. a 6:00 pm.

Atentamente,

**LORENA ALDANA PEDROZO**  
Secretaria de Planeación

Elaborado: S. Leyton  
Revisó: L. Aldana  
Archivó: S. Leyton

*Cra. 1ª. Av. Francisco Newball, Edificio CORAL PALACE  
PBX (8)5130801 Telefax 5123466  
Página Web: [www.sanandres.gov.co](http://www.sanandres.gov.co)  
San Andrés Isla, Colombia*