



GOBERNACIÓN

Departamento Archipiélago de San Andrés,
Providencia y Santa Catalina

Reserva de Biosfera Seaflower

Nit: 892.400.038-2

1900 (Dando respuesta a su oficio
20261200001727)



Al contestar cite Radicado 20261200000573-E Id: 98203

Folios: 2 Fecha: 2026-01-28 11:33:09

Anexos: 0

Remitente: SECRETARIA DE PLANEACION

Destinatario: KATIA VIVIANA MANJARREZ

San Andrés, Isla

Señores

LICEO DEL CARIBE

CARLOS RODRIGUEZ

MARTHA DELGADILLO

Ciudad

*el nuevo propietario No quiso firmar
3/02/2026*

Asunto: Citación vecinos colindantes – Trámite de reconocimiento de la existencia de una edificación y licencia de construcción en la modalidad de Reforzamiento estructural

Cordial saludo.

La Secretaría de Planeación dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 del 26 de mayo de 2015, se permite citar a los vecinos colindantes del predio identificado con matrícula inmobiliaria **No.450-7397** y referencia catastral número 01-00-00-00-0122-0010-0-00-00-0000 que se relaciona con la solicitud de licencia descrita a continuación, para que puedan constituirse como parte dentro del trámite de la misma, según datos suministrados por el solicitante.

Radicación: No. 88001-0-26-0008

Fecha: 20/01/2026

Tipo de licencia solicitada: reconocimiento de la existencia de una edificación y Licencia de construcción en la modalidad de reforzamiento Estructural

Solicitante: **EUROCLINIC SAS / FLAVIO VALENCIA UPEGUI/KTRANXAS KATTIA MANJARREZ**

Dirección: **CL 2 # 17-105 SARIE BAY**

Descripción: Reconocimiento y Reforzamiento estructural

Uso: Vivienda

Las objeciones y observaciones deberán presentarse por escrito, a partir de la fecha y hasta antes de la expedición del acto administrativo que decida sobre la solicitud, acreditando la condición de tercero individual y directamente interesado, presentado las

Cra. 1ª. Av. Francisco Newball, Edificio CORAL PALACE

PBX (8)5130801 Telefax 5123466

Página Web: www.sanandres.gov.co

San Andrés Isla, Colombia



GOBERNACIÓN

Departamento Archipiélago de San Andrés,
Providencia y Santa Catalina

Reserva de Biosfera Seaflower

Nit: 892.400.038-2

pruebas que pretenda hacer valer, las cuales deberán fundamentarse únicamente en la aplicación de las normas jurídicas, urbanísticas, de edificabilidad o estructurales, referentes a la solicitud, so pena de la responsabilidad extracontractual en la que podría incurrir por los perjuicios que ocasione con su conducta.

Dichas observaciones se resolverán en el acto que decida sobre la solicitud.

El referido proyecto se encuentra para consulta en las oficinas de esta Secretaría ubicada en el Av. Francisco Newball Edificio Coral Palace de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m. y de 2:00 p.m. a 6:00 p.m.

Atentamente,

LORENA ALDANA PEDROZO

Secretaria de Planeación

Elaborado: S. Leyton

Revisó: L. Aldana

Archivó: J. Mow

*Cra. 1ª. Av. Francisco Newball, Edificio CORAL PALACE
PBX (8)5130801 Telefax 5123466
Página Web: www.sanandres.gov.co
San Andrés Isla, Colombia*